

Local commercial, usage de restauration sur place ou, emporter, Bourg-en-Bresse (01000)

Annonce **C1245038** postée le **29/février/2024**

Description de l'activité

Local commercial à usage de restauration sur place ou à emporter situé dans une rue réputée du centre de Bourg-en-Bresse pour ses restaurants.

D'une superficie de 52 m2, d'une réserve de 4 m2 et d'un toilette, il est proche des lycées et de l'hyper centre.

Conditions financières :

Dépôt de garantie : 2 mois.

Honoraires agence : 3 000 € TTC.

Rédaction de bail et état des lieux en sus.

Surface commerciale : 58 m²

Points fort :

Loyer de 848 € TTC.

Charges locatives :

Taxe foncière : En sus.

Rédaction du bail et états des lieux : En sus.

Honoraires agences : 3 000 € TTC à la charge du preneur.

Dépôt de garantie de 2 mois.

Loyer mensuel : 848 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourg-en-Bresse : **41 683 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.