Bar, Brasserie licence IV avec terrasse en emplacement N°1,, Rouen (76000)

Annonce **C1244861** postée le **28/février/2024**

Description de l'activité

Seine Maritime (76) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie avec un emplacement N°1 en centre-ville de Rouen (76000).

L'établissement dispose d'une très belle terrasse de 70 places ensoleillées. Cuisine aux normes. Excellent état.

Forte rentabilité.

Idéale pour un couple professionnel.

Prix : 500 000 € + 7 % d'honoraires de négociation HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **70**

Loyer annuel : 20 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	290 000 EUR

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**500 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.