

Presse, PMU, Loto, 70 m2 dans le Vaucluse (84)

Annonce **C1244743** postée le **28/février/2024**

Description de l'activité

Vaucluse : Cette presse, FDJ, PMU située en plein cœur d'une galerie marchande en plein essor dispose d'une surface de vente de 70 m2.

Le chiffre d'affaire est réalisé en grande partie par les jeux.

D'autres prestations viennent compléter l'offre tel que la carterie, les articles fumeurs, etc.

Idéal pour un couple avec deux CDI en temps partiel.

-

- CA : 375 KEuros.

- EBE : 120 KEuros.

- Prix du fonds : 264 KEuros.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 21 112 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	385 000 EUR
EBE en 2023	128 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	264 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	106 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.