

Sandwicherie / Snack sur un axe passant, Six-Fours-les-Plages (83)

Annonce **C1244325** postée le **26/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Snack à potentiel de développement sur un axe passant et au cœur d'un quartier en plein développement.

Snack à reprendre en main afin d'en exploiter tout son potentiel grâce à des leviers déjà identifiés.

Sa surface de 41 m² permet une exploitation seule ou en couple.

Capacité de salle 14 intérieur, 12 l'extérieur + plats à emporter.

Loyer à 11 200 € HT HC.

Prix de vente net vendeur : 50 000 €.

Prix de vente honoraires inclus de 57 500 €.

Honoraires de 7 500 €, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 41 m²

Surface totale : 41 m²

Loyer mensuel : 11 200 €

Éléments chiffrés :

CA	48 000 EUR
----	------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **57 500 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Six-Fours-les-Plages (83140), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Six-Fours-les-Plages : **34 919 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.