Hôtel bureau 2* d'environ 27 chambres avec parking et terrasse, Montpellier (34090)

Annonce **C1244254** mise à jour le **27 février 2024**

Description de l'activité

Hérault - Montpellier (34090) : A vendre un hôtel bureau** de 27 chambres, sur un emplacement de premier ordre.

Hôtel de 27 chambres avec un studio à aménager en appartement de fonction ou chambre familiale supplémentaire.

- Hôtel d'environ 600 m2 en R+2.

- Terrasse devant l'hôtel : environ 80 m2.

- Parking privatif : 12 places.

Taux d'occupation annuel de plus de 80% - demandes de réservations importantes et régulières de par la situation de l'hôtel.

EBE retraité 2022 : 260.000 €.

Le commerce possède : **un parking**, **une terrasse**
Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **27**

Surface commerciale : 750 m²

Surface totale : 750 m²

Loyer mensuel : 8 980 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	568 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 516 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Montpellier (34090), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.