Local commercial toutes activités sauf restauration , 24 m2 en plein centre de Grenoble (38)

Annonce **C1243932** postée le **23/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Bail d'un local commercial de 24 m2 idéalement situé dans les rues piétonnes de l'hyper centre.

Sécurisé et idéalement situé en plein centre de Grenoble.

Local climatisé.

Emplacement pour commerce de proximité sauf restauration.

Aucuns travaux à prévoir.

Local refait à neuf.

Quartier commerçant, grand flux piétons.

Provision pour charges 25 € HT mensuel.

Provision taxe foncière 40 € HT mensuel.

Prix : 25 000 € (honoraires à la charge de l'acquéreur de 7 000 € HT)

Surface commerciale : 24 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**33 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.