

Alimentation, Epicerie fine, Le Raincy (93340)

Annonce **C1243927** postée le **23/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Commerce d'alimentation commercialisant des produits du terroir, épicerie fine, produit Bio, primeur de 45 m2 avec chambre froide.

Proche d'une avenue commerçante dans un quartier résidentiel.

Présentant un bel espace de vente, avec une vitrine linéaire de près de 5 mètres assurant une grande visibilité.

En sous- sol une réserve de 30 m2, pour le stockage de marchandises.

Loyer 1 270 € HC par mois .

Taxe Foncière 680 €.

Prix de vente de 67 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 75 m²

Loyer mensuel : 1 270 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **58 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Le Raincy (93340), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Le Raincy : **14 136 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.