

Local d'activité / Entrepôt, 1000 m2, Peaugres (07340)

Annonce **C1243769** postée le **22/février/2024**

Description de l'activité

En EXCLUSIVITE - Entrepôt ou local d'activité de 1 000m2 composé en 5 cellules dont la plus grande de 600m2 environ avec des hauteurs de 4.30 à 6.00mètres - chauffage par pompe à chaleur avec climatisation réversible – double vitrage - skydome - réseau d'air comprimé en place – courant 220 / 380 V - 1 atelier – 3 autres cellules hauteur sous plafond de 3.30mètres avec froid positif contrôlé séparé par des rideaux automatiques à enroulage – bâtiment entièrement isolé – accessible aux gros porteurs avec quai hauteur 1.20m - sol dalle béton avec résine charge lourde – terrain bitumé avec nombreux stationnements devant le bâtiment – très facile d'accès situé sur un axe passant avec excellente visibilité. Bail précaire de 1 an renouvelable – charges à définir suivant activité et consommation des fluides.

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **3 800 €**

Localisation

Localisation : **Peaugres (07340), Ardèche, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Peaugres : **2 024 (sos villages)**

Photos

