Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse dans le centre ville,, La Londe-les-Maures (83250)

Annonce **C1243222** mise à jour le **19 avril 2024**

Description de l'activité

La Londe-les-Maures (83250) : A vendre les murs et le fonds de commerce de restauration (+ Licence IV) situé en centre-ville d'une station balnéaire touristiques du Var (83), prisée par les touristes et appréciée par les locaux.

Situé sur une place de la ville, avec plus de 100 places en terrasse et 50 places en intérieur et un grand parking gratuit à proximité.

Fermé 3 mois par an pour un repos amplement mérité.

Un chiffre d'affaires à plus de 400 K€.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Affaire saisonnière en été.

Éléments chiffrés :

CA en 2024	400 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**809 400 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Apport personnel nécessaire :	**250 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **La Londe-les-Maures (83250), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à La Londe-les-Maures : **10 058 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.