Bar, Brasserie, Loto, PMU licence IV 30 couverts avec terrasse près d'Arcachon (33120)

Annonce **C1242811** postée le **16/février/2024**

Description de l'activité

Bar Licence IV avec terrasse. Restauration du midi.

Situation centrale sur une belle commune dynamique aux portes d'Arcachon.

Affaire fonctionne à l'année.

CA HT de 250 000 Euros.

30 places assises, 50 places en terrasse.

Loyer très compétitif pour le secteur.

Lieu idéal pour proposer une offre bar - bar à vin - bar à bières avec planches - tapas.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 141 m²

Surface totale : 141 m²

Loyer annuel : 28 680 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	249 000 EUR
EBE en 2023	50 000 EUR
Nb pers. en 2023	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **220 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Arcachon (33120), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.