# Local commercial toutes activités sauf restauration , 28 m2, Lyon (69000)

Annonce **C1242755** postée le **16/février/2024**

## Description de l'activité

A vendre : Bail d'un local de 28 m2 entièrement rénové et sans aucun travaux à prévoir situé en plein quartier du 6ème arrondissement de Lyon.

Bell notoriété, rentabilité et grand potentiel de développement.

Points forts :

L'emplacement.

La fidélité et le pouvoir d'achat de la clientèle.

Le Parking Important avec une très bonne accessibilité.

Tous commerces sauf restauration.

Prix de vente de 46 000 €, les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale :** 28 m²

**Loyer mensuel :** 750 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | droit au bail |
| Prix : | **46 000 €** |

## Localisation

Localisation : **Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon : **487 978 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**