Fruits et légumes, Primeur, 260 m2, Avignon (84000)

Annonce **C1242404** postée le **14/février/2024**

Description de l'activité

Magasin de primeurs de fruits et légumes prospère à Avignon :

- Emplacement stratégique : Positionné sur un axe très passant, ce magasin bénéficie d'une visibilité optimale et d'un accès facile pour une clientèle diversifiée.

- Surface de vente spacieuse : 190 m2, réserves de 70 m2.

- Agencements impeccables : Les installations sont en excellent état, offrant un environnement accueillant et fonctionnel pour les clients. Aucun investissement supplémentaire n'est requis.

- Environnement commercial favorable : Situé dans un quartier dynamique avec un grand parking, le magasin bénéficie d'un flux constant de clients tout au long de la journée.

- Loyer attractif : Le loyer est très raisonnable, ce qui contribue à la rentabilité de l'entreprise.

- Chiffre d'affaires stable : 550.000 Euros HT.

- Opérationnel avec du personnel en place : L'entreprise fonctionne avec succès avec deux salariés compétents et dévoués, prêts à soutenir la transition vers de nouveaux propriétaires.

- Prix et modalités de vente :

-

Cette opportunité offre aux entrepreneurs la possibilité d'acquérir un magasin de primeurs prospère dans un emplacement privilégié à Avignon.

Une entreprise florissante dans le secteur de la vente au détail de fruits et légumes.

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 260 m²

Loyer annuel : 24 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	527 000 EUR
EBE en 2023	75 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.