

Local d'activité / Entrepôt, 426 m2, Saint-Gilles (35590)

Annonce **C1242350** postée le **14/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Local d'activités neuf d'environ 420 m2 développé au sein d'une petite copropriété situé au Nord Ouest de Rennes.

Bâtiment isolé double peau, portail, clôtures, foncier enrobé et parking privatifs.

Il se compose d'atelier d'environ 166 m2 avec sanitaires, un showroom d'environ 116 m2 et une mezzanine avec plancher collaborant d'environ 138 m2.

Surface commerciale : 426 m²

Surface totale : 426 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **510 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **481 132 €**
Montant honoraires : **6 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Gilles (35590), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Gilles : **3 835 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.