Commerce détail carrelage, faïence, parquet de 200 m² dans une zone commerciale dynamique proche d'Issoire (63)

Annonce **C1242088** postée le **12/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Activité de vente de carrelages haut de gamme, parquet et vente de sanitaire salle de bains dans une zone commerciale dynamique à proximité d'Issoire.

L'accès poids lourd est facile;

Un grand parking pour la clientèle et un espace de stockage extérieur.

Deux points de ventes disponibles : Le premier d'une surface commerciale d'environ 500 m2 permettant l'exposition et la mise en situation et le second d'une surface de 200 m2 environ.

Bail 3/6/9 en cours, loyer de 3 300 € HT mensuel pour les 2 bâtiments.

Le propriétaire actuel a su fidéliser une clientèle de professionnel et de particulier depuis de nombreuses années.

Prix du fonds de commerce : 275 000 € (honoraires à la charge du vendeur)

Surface commerciale : 200 m²

Loyer mensuel : 3 300 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **275 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Issoire (63500), Puy de Dôme, Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.