

## Brasserie licence IV 80 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Vaison-la-Romaine (84110)

Annonce **C1241894** postée le **12/février/2024**

### Description de l'activité

---

Vaucluse - Vaison-la-Romaine (84110), aux pied du mont Ventoux, dans un environnement plein de charme à l'écart du centre-ville, à vendre un fonds de commerce de brasserie avec Licence IV d'environ 200 m2 avec un fort passage de voitures.

Grand parking gratuit à proximité immédiate.

Commerce avec 80 couverts intérieurs et 160 couverts sur 2 terrasses.

Matériels en très bon état (certains matériels sont neufs).

Aucun salarié à reprendre.

Affaire saisonnière avec la possibilité de la développer à l'année.

- Prix du fonds de commerce de 363.000 €, les honoraires d'agence inclus de 10% TTC sont à la charge de l'acquéreur.

- Prix hors les honoraires : 330.000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **160**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 900 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **363 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Vaison-la-Romaine (84110), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Vaison-la-Romaine : **6 296 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.