Bar, Restaurant, Loto, Tabac, Vin et spiritueux dans la Drôme (26)

Annonce **C1241848** postée le **12/février/2024**

Description de l'activité

Vente dans la Drôme, dans un charmant village pittoresque, bar - restaurant - tabac jeux - dépôt de pain, cave à vins.

L'affaire est très bien tenue.

Les locaux sont impeccables. Ils appartiennent à la communauté de commune.

Le loyer est très cohérent avec la qualité de la structure et le potentiel commercial.

Fermé le mercredi et 5 semaines par an.

Le commerce est exploité par la gérante avec son mari et un chef cuisiner qui intervient pour 4 services le midi et 2 le soir, soit 30h hebdomadaire.

Excellent rapport prix / rentabilité.

Idéal pour un couple avec un apport minimum de 35 KEuros pour réaliser l'ensemble de l'opération.

Éléments chiffrés :

	2022	2023
181 000 €	208 000 €	
€	€	
61 000 €	78 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**148 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**35 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.