Bar, Brasserie, Café, Restaurant 58 couverts avec terrasse dans une commune dynamique et touristique, dans le Loiret (45)

Annonce **C1241785** mise à jour le **13 février 2024**

Description de l'activité

Loiret (45) : A vendre un fonds de commerce de brasserie, restaurant, café situé dans une commune dynamique et touristique, avec peu de concurrence.

Établissement avec 58 couverts et une quarantaine en terrasse. Cuisine, réserves, cave, vestiaires, bureau.

Équipe en place.

Ticket moyen de 37 €.

Potentiel non exploité.

Logement de fonction comprenant 3 chambres, salle d'eau, salle de bains, cuisine, salon.

Possibilité d'acquisition des murs.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **58**
Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer mensuel : 2 400 €

Éléments chiffrés :

EBE en 2023	107 000 EUR
Res. net en 2023	107 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **379 400 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Loiret, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.