Local commercial , 654 m2 dans une zone dynamique,, Puyoô (64270)

Annonce **C1241773** postée le **12/février/2024**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques, dans la commune de Puyoô (64270) : Situé sur un axe principal à l'entrée de bourg, à la vente un local commercial à usage mixte avec très bonne visibilité de la route.

D'une surface totale de plus de 630 m2 environ, le local dispose d'un grand espace de vente type showroom de 330 m2, d'une zone bureau avec sanitaire de 60 m2 et d'une réserve de 240 m2 optimisée par avec une confortable hauteur sous plafond.

Il est équipé d'une volet roulant à l'arrière du bâtiment, l'accessibilité aux véhicules pl est aisée.

Il dispose d'un vaste parking privatif en façade.

La surface de la parcelle est de 7854 m2.

Surface commerciale : 654 m²

Surface totale : 654 m²

Informations sur la cession

Prix : **556 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Orthez (64300), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Orthez : **11 371 (ville)**

Photos