

## Local commercial , 80 m2, Saint-Pée-sur-Nivelle (64310)

Annonce **C1241619** postée le **09/février/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Saint-Pée-sur-Nivelle (64310) : Cession de droit au bail d'un local commercial d'environ 80 m2 en parfait état.

La boutique bénéficie d'un bel emplacement et d'une grande visibilité, climatisation et travaux récents, réserve, point d'eau et WC.

Bail renouvelé en 2021.

Nombreuses activités sont possibles (hors nuisances).

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 019 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **90 856 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Pée-sur-Nivelle (64310), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Saint-Pée-sur-Nivelle : **5 685 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**