

## Poissonnerie, traiteur, bar, tapas dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1241561** postée le **09/février/2024**

### Description de l'activité

---

Opportunité avec incidence saisonnière.

Commerce de poissonnerie, coquillages et crustacés avec matériel complet. Situé en emplacement numéro 1.

Comporte un service de dégustation sur place avec boissons.

L'affaire comprend un extracteur pour permettre la cuisson à la plancha.

Bail neuf, le loyer représente 2% du CA.

**Loyer annuel : 9 840 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	402 000 EUR
EBE en 2023	78 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>308 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>123 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**