

## Restaurant 44 couverts avec terrasse, Toulouse (31000)

Annonce **C1241484** postée le **09/février/2024**

### Description de l'activité

---

Restaurant de 44 couverts avec une grande terrasse à l'ombre des platanes proposant un cuisine traditionnelle avec un ticket moyen à 22 € les 5 midis de la semaine plus une unique soirée.

L'affaire semble appropriée pour travailler en guinguette les soirs d'été, grâce notamment à sa grande et agréable terrasse ombragée.

Le loyer est de 850 € et le chiffre en constante progression est proche de 200 000 € hors taxe par an.

La clientèle est essentiellement celle des zone d'activité environnante.

La décoration est actuel et de bon goût.

Pour un couple d'exploitant.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **44**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 850 €

#### Éléments chiffrés :

CA	200 000 EUR
EBE	96 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **142 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.