Local commercial , 95 m2, Ramonville-Saint-Agne (31520)

Annonce **C1240917** postée le **06/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Murs commerciaux ou professionnels libres d'environ 95 m2 de plain-pied traversant situé sur la commune de Ramonville Saint Agne au cœur d'une zone d'habitations résidentielle.

Local en bon état avec 5 m de linéaire vitrine et climatisation.

Idéal pour activité libérale ou de services.

Peut convenir également pour un investissement.

Loyer possible autour de 1 100 €/mois.

Possibilité de diviser le local entre plusieurs locataire d'activité libérales de type médicale (kiné, ostéo, infirmières, médecine générale etc.).

Prix de vente : 178 860 € dont 7 % HT d'honoraires agence.

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 95 m²

Informations sur la cession

Prix : **168 020 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionel(s) , profession libérale

Localisation

Localisation : **Ramonville-Saint-Agne (31520), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Ramonville-Saint-Agne : **11 909 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.