

Bar, tabac, restaurant, Licence IV, loto, brasserie dans la Drôme (26)

Annonce **C1240911** postée le **06/février/2024**

Description de l'activité

Vend en Drôme sud, bar, tabac, jeux de la française des jeux, brasserie du midi en semaine sur un axe très passant de la vallée du Rhône.

L'établissement dispose de 45 places assises pour le restaurant et 20 places pour le bar ainsi que 25 en terrasse extérieure privée ; l'affaire propose 5 chambres pour étudiants correspondant à 11 couchages (chiffres non inclus dans l'analyse).

Fermeture le samedi après-midi et le dimanche.

Des travaux de remise à neuf ont été réalisés en 2016.

Un très grand logement de fonction entièrement refait à neuf est disponible au dessus du commerce, ce qui est un plus pour la gestion de l'entreprise.

Possibilité d'achat des murs.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **65**

Nombre de places en terrasse : **25**

Éléments chiffrés :

CA en 2022	325 000 EUR
EBE en 2022	118 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **396 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Sud dans la Drôme, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.