Local commercial idéal pour Salon de coiffure, 31 m2 au cœur de Clermont-Ferrand (63)

Annonce **C1240787** postée le **05/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Droit au bail d'un local de 31 m2.

Bien situé au cœur de Clermont-Ferrand, le local se situe au abord d'un grand parking, utile à l'activité commerciale.

Initialement un salon de coiffure, tout le matériel nécessaire pour cette activité est disponible, mais d'autres propositions peuvent être également faites.

Loyer de 430 € + 40 € de charge.

Surface commerciale : 31 m²

Surface totale : 31 m²

Loyer mensuel : 430 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**10 000 €**

Localisation

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Clermont-Ferrand : **142 402 (grande ville)**

Photos