Ensemble immobilier avec restaurant et appartements de 100 m², Vannes (56000)

Annonce **C1240771** postée le **05/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Ensemble immobilier comprenant des murs commerciaux, trois appartements et un restaurant traditionnel, offrant un potentiel remarquable pour un restaurateur ou un investisseur avisé.

Situé dans un secteur prisé du Morbihan Sud, à seulement 10 km des côtes.

Le restaurant, doté d'une licence IV non exploitée, représente une véritable pépite à réveiller.

Avec une fermeture dominicale et lundis, ainsi qu'une période de repos annuelle de 5 semaines, il offre un cadre idéal pour concilier vie professionnelle et personnelle.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **540 000 €**

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.