Local commercial toutes activités , 100 m2 au bord d'une rue, grand passage, Creil (60)

Annonce **C1240321** postée le **02/février/2024**

Description de l'activité

Local commercial en bas d'immeuble à Creil, proche de la gare et du centre-ville.

Situé au bord d'une rue à grand passage, il bénéficie d'une bonne visibilité.

Ecole proche.

Nombreux logements au dessus, en cours de vente.

(Clientèle Premium) et résidence Séniors 80 logements.

Livré à l'état Brut pour l'été 2024, sans vitrines, avec extraction.

(2 autres commerces à côté de 190 et 200 m2).

Bail commercial, tout types d'activités.

Loyer : 220 € HT HC / m2.

Caution 3 mois , Franchise de loyer pour travaux.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 833 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Creil (60100), Oise, Picardie**

Nombre d'habitants* à Creil : **34 753 (ville)**

Photos