Restaurant avec terrasse dans le Lot et Garonne (47)

Annonce **C1240029** postée le **01/février/2024**

Description de l'activité

Vendu en pas de porte. Restaurant avec grande cuisine professionnelle de + 80 m2 et d'une salle de 195 m2.

Affaire à développer bénéficiant d'un emplacement stratégique à proximité d'un supermarché d'une grande ville du département.

Agencement intérieur très fonctionnel avec terrasse de 30 places et un parking privé.

Zone de chalandise favorable avec une clientèle mixte.

Peut convenir à un couple ou une enseigne de restauration.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 275 m²

Surface totale : 275 m²

Loyer annuel : 24 000 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**105 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.