Hôtel bureau dans le centre ville, dans le Gard (30)

Annonce **C1239878** postée le **01/février/2024**

Description de l'activité

L'hôtel se trouve au cœur de ville, profondément intégré au plus ancien quartier, tout proche des musées et des rues commerçantes, un pied-à-terre stratégique.

Etablissement 3 étoiles moderne est ouvert 24h/24, dispose d'un garage privé et fermé, réservé à la clientèle.

Les chambres sont climatisées et équipées d'un accès WIFI illimité et gratuit.

Gros potentiel de développement pour un couple dynamique.

Affaire vendue murs et fonds de commerce.

Confort : **3 étoiles**

Surface commerciale : 750 m²

Surface totale : 750 m²

Éléments chiffrés :

CA	399 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**2 100 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**500 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.