Pizzeria, Restaurant 50 couverts avec terrasse, Sancé (71000)

Annonce **C1239232** mise à jour le **31 janvier 2024**

Description de l'activité

A vendre : Murs et fonds de commerce d'un restaurant pizzeria aujourd'hui exploité avec une carte majoritairement de grill au feu de bois et de pizza.

Sur une surface de 7000 m2 environ le bâtiment de caractère, restauré et datant du 17ème siècle se situe à une distance égale de 17 km entre Bourg En Bresse et Macon sur un axe fréquenté avec une bonne visibilité.

L'affaire à taille humaine tenue depuis plus de 20 ans possède une capacité de 50 couverts à l' intérieur, d'une terrasse privée de 350 m2 pouvant accueillir 150 couverts.

La cuisine est équipée de matériels professionnels, licence 3, norme PMR, parking clos et privé de 80 places minimum, une piscine et un terrain de jeux de boules complètent cet ensemble.

(possibilité en supplément d'acquérir une maison d'habitation jouxtant cet ensemble).

Une belle opportunité à saisir pour un couple de professionnel, étant donné l'emplacement et les possibilités évidentes de progression.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **150**

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix de cession :	**348 800 €** (prix de l'immobilier inclus)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Sancé (71000), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Sancé : **1 964 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.