

Bar, Loto, Tabac, Presse avec terrasse dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1238191** mise à jour le **12 février 2024**

Description de l'activité

À vendre : Un fonds de commerce de bar, tabac, loto, presse idéalement situé sur un axe passager.

Un logement de fonction 3 chambres, cuisine, séjour et terrasse privative.

Le chiffre d'affaires est bien réparti entre commissions et taxables.

Cette affaire à vraiment du potentiel de développement.

Le prix de la transaction se fera sur la base de trois fois l'EBE.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 17 774 €

Éléments chiffrés :

EBE	60 000 EUR
-----	------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.