Bureaux / Locaux professionnels, 380 m2, Rennes (35000)

Annonce **C1237185** postée le **17/janvier/2024**

Description de l'activité

A Vendre - Rennes Alma - Au sein de l'immeuble Alma, au 8-ème étage, plateau aménagé et cloisonné d'une surface de 380m2 organisé comme suit : Accueil, 7 Bureaux fermés, 3 open space, 1 salle de réunion, Salle de pause, coin kitchenette, sanitaires H/F. Travaux votés et payés pour la réfection des ascenseurs. Stationnements aisés. Disponibilité Avril 2024Charges Annuelles : 24.000 €

Surface commerciale : 380 m²

Surface totale : 380 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**650 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**610 329 €**
Montant honoraires :	**6.5 %**

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.