Bar, Hôtel restaurant de 7 chambres, Oinville-Saint-Liphard (28310)

Annonce **C1236877** postée le **16/janvier/2024**

Description de l'activité

Eure et Loir - Oinville-Saint-Liphard (28310) : Un lot d'investissement commercial professionnel dont l'ensemble immobilier, comprenant un bar, restaurant, hôtel de 7 chambres et dépendances, 1 appartement et un petit pavillon privé avec 5 chambres. Aussi des dépôts, réserves. Une cour privée et deux grand parkings sur terrains. L'ensemble pour des bâtis d'environ 900 m2 sur une surface de terrain d'environ 9100 m2.

Bail de 2016.

Rentabilité de 6,7%.

Fonds de commerce à vendre.

Les honoraires TTC sont à la charge du vendeur.

Nombre de chambres : **7**

Surface commerciale : 900 m²

Surface totale : 900 m²

Loyer mensuel : 3 000 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **450 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Oinville-Saint-Liphard (28310), Eure et Loir, Centre**

Nombre d'habitants* à Oinville-Saint-Liphard : **284 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.