

Restauration rapide, Salon de thé 6 couverts avec terrasse situé, proximité de la gare de Saint Leu La Forêt (95)

Annonce **C1236675** postée le **15/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de restauration rapide idéalement situé à proximité de la gare de Saint Leu La Forêt.

Sur 35m2, vous bénéficiez d'une dizaine de couverts en intérieur et de 6 places en terrasse.

le local est parfaitement équipé, en matière de matériel et d'extraction, il est totalement adapté à une activité de restauration rapide, petite restauration ou salon de thé.

Loyer attractif : 1275 € HT/ HC.

Prix de cession : 117 000 €, les honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **6**

Nombre de places en terrasse : **6**

Surface commerciale : 35 m²

Points fort :

Proximité de la gare avec une belle visibilité et beaucoup de passage.

Local parfaitement équipé et clientèle fidélisée.

Loyer mensuel : 1 275 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Leu-la-Forêt (95320), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Saint-Leu-la-Forêt : **14 960 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.