Hôtel restaurant 3* d'environ 16 chambres, Mont-de-Marsan (40000)

Annonce **C1236518** mise à jour le **28 février 2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce et murs hôtel restaurant 56 couverts avec une extension possible de 16 chambres sur 5 650 m2 de terrain.

Second établissement compte 60 chambres meublés du studio au T3 qui représente une surface de 2 130 m2 sur un terrain de 14 000 m2.

Affaire tenue depuis 2004 par un couple qui travaille en back office.

Chiffre d'affaires HT global hôtel restaurant et meublés 1 150 000 € sur 10 mois.

EBE retraité 287 000 €.

Possibilité d'acquérir uniquement le fonds de commerce et murs de la partie hôtel restaurant pour 1 892 000 € FAI.

Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **16**
Nombre de places en salle : **56**

Surface commerciale : 2 130 m²

Surface totale : 1 000 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**3 150 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Mont-de-Marsan (40000), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mont-de-Marsan : **32 316 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.