Restaurant en emplacement N°1, au centre ville Aubagne (13)

Annonce **C1236507** mise à jour le **27 février 2024**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant situé dans le centre-ville, sur un axe passant, avec des commerces autour, un caviste, deux boulangeries, une boucherie, le village est pourvu de son centre médicale, l'église à proximité, des places de parking devant le restaurant, et un grand parking de l'autre coté de la rue.

Placé à 15 mn de Marseille, à 15mn d'Aix en PCE, et 15mn de Cassis et de ses plages, la ville à la campagne, l'entrée d'autoroute à 3 mn, sur l'axe Paris Nice.

Une cuisine traditionnelle.

Une grosse partie' emporté' et traiteur.

TM: 35 €.

20 couverts le midi, 30 couverts le soir.

Ouvert du mercredi midi, au dimanche midi, 3 jours de fermetures/semaine, 10 semaines de vacances/an.

Le couple de gérant, après 5 années d'exploitation, et pour des raisons de santé, décident de se séparer, de leur belle affaire.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**173 600 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Aubagne (13400), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aubagne : **47 000 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.