Bar, Brasserie licence IV 120 couverts avec terrasse dans une ville balnéaire, Arcachon (33)

Annonce **C1236002** mise à jour le **15 février 2024**

Description de l'activité

Fonds de commerce 198M2 Bar tapas Cocktail Licence IV Arcachon situé dans une ville balnéaire du bassin d'Arcachon. 120 places dont une partie est couverte. Carte simple de tapas pour ce bar d'ambiance Bail neuf à l'entrée du locataire. Cuisine professionnelle avec extraction pour développer l'activité brasserie inexistante à ce jour. Appartement de fonction ou pour le personnel 3 chambres climatisés, 2 W.C et une salle d'eau.
Voir Réf .10503 sur site www.tcc-fr.com pour acheter les murs. Stéphane SAYO (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **120**

Surface commerciale : 198 m²

Surface totale : 198 m²

Loyer mensuel : 2 400 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **636 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Arcachon (33120), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Arcachon : **11 748 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.