Bar, Brasserie licence IV 100 couverts avec terrasse dans une station balnéaire,, Arcachon (33120)

Annonce **C1235904** postée le **15/janvier/2024**

Description de l'activité

Gironde (33) : A vendre une brasserie située à Arcachon (33120).

Changement d'activité pour les gérants associés.

Établissement refait entièrement à neuf situé dans une station balnéaire du bassin d'Arcachon.

Local avec 100 places à l'intérieur et plus de 100 en terrasse, entièrement aux normes. Sous sol de 170 m2 de stockage, chambre froide positive, négative, local poubelle réfrigéré.

EBE retraité de plus de 400.000 €.

Logement de fonction neuf, entrée indépendante, T4 de 110 m2, 3 chambres, 3 WC.

Dossier confidentiel.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**2 630 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Arcachon (33120), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Arcachon : **11 748 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.