Pizzeria, Restaurant 48 couverts avec terrasse avec un emplacement N°1 au centre ville, La Roche-sur-Yon (85)

Annonce **C1234511** postée le **08/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant, pizzeria, avec un emplacement numéro un, en plein cœur de ville.

Belle salle de 48 couverts.

Une terrasse.

Grand flux passant piétons et véhicule.

Affaire possédant un grand potentiel.

Grande cuisine aux normes.

Poste pizza en visuel sur la salle de restauration.

Un chiffre d'affaires de 340 000 €.

Bon résultat et faible loyer.

Affaire idéal pour un couple de professionnels disposant de 100 000 euros d'apport personnel.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **48**

Surface commerciale : 330 m²

Éléments chiffrés :

CA	340 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession :	**265 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**100 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.