

Magasin de literie, dans le Lot et Garonne (47)

Annonce C1233931 postée le 04/janvier/2024

Description de l'activité

Situé au cœur d'une zone commerciale et dynamique du Lot-et-Garonne, ce commerce de literie sous enseigne nationale bénéficie d'un emplacement stratégique offrant une visibilité optimale, un accès facile et un stationnement dédié pour sa clientèle d'habitués et de passage.

Le show-room a été entièrement refait en 2019.

Cette affaire implantée depuis plus de 20 ans et bénéficiant d'une solide réputation, est proposée pour une personne seule.

- Prix, les honoraires inclus : 70 KEuros.

- CA 2023 : 292 KEuros.

- EBE: 54 KEuros.

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel: 37 019 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023 295 000 EUR EBE en 2023 53 000 EUR

Nb pers. en 2023

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 70 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 28 000 €

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation: Lot et Garonne, Aquitaine

Photos