

Restaurant 55 couverts dans une zone fréquentée,, Paris (75020)

Annonce **C1233666** postée le **02/janvier/2024**

Description de l'activité

Paris (75020) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant situé sur une artère à fort flux de passage.

Un restaurant d'angle, se compose :

- Au rez de chaussée, d'une salle lumineuse de 55 couverts joliment décorée et de son office.
- Au sous-sol, plusieurs espaces de stockages ainsi qu'une cuisine spacieuse d'environ 20 m2 équipée d'une extraction, du gaz, mont-plat et chambre froide.

A cela s'ajoute, un appartement de 85 m2 accessible par les parties communes.

Bail neuf.

Loyer : 5500 € HT.

Affaire idéalement située ; très beau potentiel.

Nombre de places en salle : **55**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 5 500 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **325 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 20ème (75020), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 20ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.