Local d'activité / Entrepôt, 800 m2, Noyal-Châtillon-sur-Seiche (35230)

Annonce **C1233548** postée le **28/décembre/2023**

Description de l'activité

Situé au Sud de Rennes : Un bâtiment d'activités d'environ 800 m2 composé de deux parties de 500 et 300 m2 édifié sur un terrain clos et empierré d'environ 2 578 m2.

Le bâtiment est composé comme suit : Cellule 1 d'environ 500 m2 dont 100 m2 de bureaux avec sanitaires et vestiaires et une partie atelier d'environ 400 m2.

Cellule 2 d'environ 300 m2 dont 50 m2 de bureaux avec sanitaire et d'environ 250 m2 d'atelier.

Surface commerciale : 800 m²

Surface totale : 800 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**800 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**747 664 €**
Montant honoraires :	**7 %**

Localisation

Localisation : **Noyal-Châtillon-sur-Seiche (35230), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Noyal-Châtillon-sur-Seiche : **395 710 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.