Local commercial , 200 m2 dans une zone fréquentée, Nevers

Annonce **C1233407** postée le **26/décembre/2023**

Description de l'activité

A louer, local commercial de 200 m2, situé à Nevers, dans une zone fréquentée.

Ce bâtiment lumineux, moderne et isolé dispose de 200 m2 de plain pied avec une possibilité de mezzanine supplémentaire.

Parking privé sécurisé + parking public 200 places.

Bail 3/6/9.

Dépôt garantie : 2 mois de loyer.

Honoraires de négociation de 9 % d'une période triennale à la charge du preneur.

Surface commerciale : 200 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.