Local commercial de 72 m2 en station,, Vars (05560)

Annonce **C1233274** postée le **25/décembre/2023**

Description de l'activité

Hautes Alpes (05) : Joli local sur deux niveaux, situé sur le secteur de Vars-station (05560). Parking facile devant local.

Situé dans une petite copropriété, le local dispose d'une vitrine et d'une surface d'environ 72 m2.

Commerces hors nuisances, restauration uniquement sur autorisation de la copropriété.

Les honoraires TTC de 6.80% sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 72 m²

Surface totale : 72 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**186 900 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**176 321 €**
Montant honoraires :	**6 %**

Localisation

Localisation : **Vars (05560), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Vars : **661 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.