Restaurant, bar/ café, limonade de 300 m² en bord de plage, Soorts-Hossegor (40)

Annonce **C1232904** mise à jour le **22 décembre 2023**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant, bar/ café, limonade au bord d'océan.

Belle superficie de terrasse/ Double terrasse.

Outil clés en main.

Cuisine et extraction aux normes.

Différents espaces intéressants à travailler avec une vue océan.

Ouvert en saison mais affaire idéal à travailler à l'année.

5 CDI.

200 couverts (120 en terrasse, 80 en salle).

Loyer + loyer terrasse représentent environ 6 % du chiffre d'affaires.

Dérogation.

WC handicapé.

Pas de contrat (sauf caisses).

Clims réversibles, équipement cuisine optimal.

Licence IV.

Axes d'amélioration : Ouverture 11 mois/an (conseillé).

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **120**

Surface commerciale : 300 m²

Éléments chiffrés :

Nb pers.	5

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 693 333 €**

Localisation

Localisation : **Soorts-Hossegor (40150), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Soorts-Hossegor : **3 761 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.