

## Fleuriste, 86 m2, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1232815** postée le **21/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre Fond de commerce Fleuriste | Nouveauté !

proche couronne yonnaise dans un village de caractère je vous propose ce fleuriste comprenant une boutique de 42m2, un atelier, une réserve, une chambre froid, un bureau. 1,5 jours de fermeture hebdomadaire, HT , salarié professionnel sur place.

Affaire idéal pour un couple de professionnel.

A voir absolument

Possibilité d'achat des murs.

Le Diagnostic de Performance Energétique(DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 42 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 86 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	119 000 EUR
EBE	14 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **43 700 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Roche-sur-Yon : **55 737 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**