

Bar licence IV dans une rue dynamique,, Paris (75011)

Annonce **C1232372** postée le **18/décembre/2023**

Description de l'activité

Paris (75011) : Cession d'un fonds de commerce de bar Licence IV situé dans un quartier à fort flux de passage et très festif.

Un bar joliment décoré et équipé de matériel de qualité. Il se compose d'un bel espace de plain-pied de 60 m2 ainsi que d'un espace de réserve au sous-sol d'environ 20 m2, à cela s'ajoute un linéaire de vitrine de 5 m.

Clientèle de passage, touristique et résidentielle.

Loyer de 6 500 € HT HC.

Affaire très propre ; bel outil de travail pour de la privatisation et de l'évènementiel dans une rue des plus dynamiques du 11ème arrondissement.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 6 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	512 000 EUR
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **440 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.