Murs commerciaux, 348 m2 dans une zone dynamique,, Perpignan (66000)

Annonce **C1232355** postée le **18/décembre/2023**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : Local commercial situé dans un emplacement de premier choix, avec une bonne visibilité.

Un local libre avec accès PMR en rez-de-chaussée sur un axe principal, un bel espace lumineux de 290 m2 avec un sous-sol de 45 m2, ayant plusieurs accès.

Idéal pour de la restauration ou toutes activités commerciales ou tertiaires. Le lieu a beaucoup de possibilités en vue de la superficie.

Actuellement, les locaux comprennent une espace d'accueil lumineux, plusieurs bureaux, salles de réunion et un coin cuisine, sanitaires et toutes les pièces sont équipées d'une climatisation.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Classe énergie et climat : vierge.

La copropriété possède 20 lots.

Surface commerciale : 348 m²

Surface totale : 348 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**255 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.