Restaurant 55 couverts avec terrasse dans une zone animée,, Saint-Genis-Laval (69230)

Annonce **C1232328** postée le **18/décembre/2023**

Description de l'activité

Rhône - Saint-Genis-Laval (69230) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de plus de 100 m2 situé au cœur du village ; un emplacement privilégié car proche des transports en commun et d'une grande place piétonne.

Le restaurant a une belle clientèle de quartier ainsi que les commerçants et artisans travaillant sur le secteur. Possibilité de 55 places assises environ à l'intérieur et une belle terrasse protégée de 30 couverts.

Le restaurant est ouvert du mardi au samedi le midi ainsi que 2 soirs par semaine le vendredi et le samedi.

Le secteur est de plus en plus intéressant pour les offres de restauration avec une population à fort pouvoir d'achat.

Les murs du restaurant peuvent être cédés, si souhaité.

Le diagnostic de performance energétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **55**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **291 200 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.