

Bureaux / Locaux professionnels, 20 m2, Marrakech (40000)

Annonce **C1232309** postée le **18/décembre/2023**

Description de l'activité

Au coeur de la cité Montoise, CBRE IPC vous propose à la location un local commercial à usage de bureaux dans un ensemble immobilier. Sa superficie est d'environ 71.86m2. Vous disposerez d'un openspace accueil avec dégagement, d'une salle de réunion, un WC aux normes PMR et d'un WC avec lavabo. net/mois toutes charges comprises
Dépôt de garantie : 2mois de loyers net à la charge du preneur
Honoraires : 15 % HT du Loyer annuel net tel que figurant au bail à la charge du Preneur. YA'
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 71 m²

Surface totale : 20 m²

Loyer : 900 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **420 € FAI**

Localisation

Localisation : **Marrakech (40000), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Marrakech : **967 000 (grande ville)**

Photos

