

## Restaurant bistrannique, bar lounge de plus de 1.200 m2 en centre-ville, Saint-Étienne (42)

Annonce **C1232294** postée le **18/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre en cession de parts sociales, un beau restaurant, bar lounge, de plus de 1.200 m2, idéalement situé en centre-ville.

L'établissement est entièrement rénové dans un style moderne au sein d'une bâtisse de caractère propose une cuisine de qualité avec des produits frais, ainsi qu'un concept bistrannique avec une Licence IV.

La capacité d'accueil intérieure/ extérieure de plus de 300 couverts permet l'organisation d'évènements et dispose d'un grand parking.

L'affaire tenue depuis plusieurs années, développe un grand chiffre d'affaires en constante progression avec une solide trésorerie et une équipe en place de 9 salariés plus des extras à reprendre.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix de cession 100 % de parts sociales : 276 000 €, honoraires à charge vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **300**

**Surface commerciale** : 1 200 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 3 334 €

#### Éléments chiffrés :

Nb pers.	9
----------	---

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **276 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**